PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Agenzia provinciale per la protezione dell'ambiente
Settore qualità ambientale
Via Mantova, 16 – 38122 Trento
T +39 0461 493570
F +39 0461 497759
pec valamb.appa@pec.provincia.tn.it
@ valamb.appa@provincia.tn.it
web www.appa.provincia.tn.it

Spett.le

Società Energetica Elettrica Antermont

SEDE

S305/2021 fascicolo n. 17.6/2021-221

Numero di protocollo associato al documento come metadato (DPCM 3.12.2013, art. 20). Verificare l'oggetto della PEC o i files allegati alla medesima. Data di registrazione inclusa nella segnatura di protocollo.

Oggetto: Procedimento di verifica della significatività degli impatti[1] QUE-2021-67.
Progetto preliminare "Piano di riqualificazione Urbana 04 "PU04" - realizzazione d nuovo Campeggio in località Alba di Canazei".
Comune di Canazei.
Non sottoposizione a procedura di verifica di assoggettabilità.

In data 13 settembre 2021 è stato presentato all'U.O. per le valutazioni ambientali dell'Al sensi dell'art. 3 della l.p. 17 settembre 2013, n. 19, un quesito di sottoponibilità alle proce valutazione d'impatto ambientale per il progetto denominato "Piano di riqualificazione Urb "PU04" - realizzazione del nuovo Campeggio in località Alba di Canazei", localizzato nel Cor Canazei.

L'intenzione progettuale della Committenza è quella di sviluppare un'area campeggio dest quello che comunemente viene definito "Glamping". La volontà è quella di abbinare la ri classica delle piazzole per camper e tende alla ricettività in bungalow, baite, stanze e cas alberi e di completare l'offerta con i servizi classici richiesti dagli ospiti: bar-ristoro, stru attrezzature sportive, zona benessere, spazi a servizio di bambini e ragazzi.

La ricettività massima proposta per l'area è fissata in 260-280 unità (persone) distribuite sui m^2 (2,45 ettari) di superficie del lotto. E' prevista la realizzazione di circa 35-35 p camper/tenda. La restante metà della ricettività sarà accolta in bungalow, baite, stanze e cas alberi.

Tipologia di campeggio ammessa: Campeggio o Campeggio villaggio ai sensi del comma 2 de della legge provinciale 4 ottobre 2012, n. 19.

Ai sensi dell'art. 3, comma 1 della l.p. 17 settembre 2013, n. 19, sono sottoposti a procedim verifica di assoggettabilità a VIA (c.d. screening) i progetti elencati nell'allegato IV alla part decreto legislativo n. 152 del 2006, in applicazione dei criteri e delle soglie definiti dal decr Ministro dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare del 30 marzo 2015.

1 Disciplina di riferimento: art. 3 della legge provinciale 17 settembre 2013, n. 19 "Legge provincia valutazione d'impatto ambientale 2013"

residenziali turistici ed esercizi alberghieri con oltre 300 posti-letto o volume edificato sup 25.000 m³ o che occupano una superficie superiore ai 20 ettari, esclusi quelli ricadenti all'in centri abitati" oppure nella tipologia 8.q) "*Terreni da campeggio e caravaning a carattere perm con capacità superiore a 300 posti roulotte caravan o di superficie superiore a 5 ettari*" dell IV alla parte II del decreto legislativo n. 152 del 2006.

Trattandosi di un nuovo progetto sono stati verificati i criteri specifici di localizzazione del definiti dal DM n. 52 del 30 marzo 2015. Da detta analisi si è rilevato che le opere (considerando entrambe le possibili tipologie) ricadono in parte entro un'area classificat "Zona forestale" che costituisce il criterio 4.3.3 e pertanto, in coerenza con quanto previsto d 4.3 dell'allegato 1 dello stesso decreto, la soglia dimensionale della suddetta tipologia di viene ridotta del 50%. Vista la dimensione dell'opera ed in particolare la superficie del lott 2,45 ettari, si rileva che l'intervento non deve essere sottoposto a procedura di ve assoggettabilità a VIA.

Qualora nella progettazione definitiva dell'intervento le caratteristiche dimensionali o di ricettiva dovessero mutare occorrerà tenere in debita considerazione quando sopra riportato.

Per ogni ulteriore chiarimento rivolgersi direttamente al responsabile del procedimento.

Distinti saluti.

IL DIRIGENTE
- dott.ssa Raffaella Canepel -

Sistema Nazionale per la Protezione dell'Ambiente

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, c copia dell'originale informatico firmato dig predisposto e conservato presso questa Ammini in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 7 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indic stampa del nominativo del responsabile (art. 39/1993).

Per informazioni:
ing. Claudio Pallaoro
Tel. 0461493578
e-mail: claudio.pallaoro@provincia.tn.it